



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90  
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Металлургов, дом 56

**АКТ № М00056-04/22 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

30.04.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Металлургов, дом 56, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 18.06.2018г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Мт/56 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>18 181,40</b>
Влажная протирка дверей		м2	68,00	4,19	284,92	1	284,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	1	15,50
Влажная протирка перил		м2	14,70	3,32	48,80	1	48,80
Влажная протирка подоконников		м2	10,08	4,15	41,83	1	41,83
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	1	6,27
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	530,80	1,37	727,20	8	5 817,57
Дезинфекция МОП		м2	66,20	4,69	310,48	8	2 483,82
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	530,80	3,32	1 762,26	1	1 762,26
Очистка газонов от опавших листьев		м2	325,00	2,25	731,25	1	731,25
Очистка доски объявлений		шт	6,00	22,43	134,58	13	1 749,54
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	33,50	0,34	11,39	7	79,73
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	355,00	0,43	152,65	11	1 679,15
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	250,00	0,48	120,00	7	840,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	33,50	0,20	6,70	10	67,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	355,00	0,24	85,20	10	852,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	250,00	0,30	75,00	10	750,00
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	325,00	0,24	78,00	8	624,00
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	36,00	0,46	16,56	21	347,76

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>2 862,70</b>
Замена лампочек (2 п.2 эт.)		шт	1,00	86,81	19,45	106,26
Замена труб стальных более 1 м.п Д 25-32 мм (часть ст.ХВС кв.59)		мп	2,00	1 029,46	697,52	2 756,44

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	4 520,800	3,17	14 330,94
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 176,900	0,28	889,53
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	14,491	35,35	512,26
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	28,982	22,99	666,30
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	43,880	147,73	6 482,48
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 885,000	2,64	4 976,40
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	820,28	820,28
Услуги управления	ежемесячно	м2	4 520,800	1,64	7 414,11
					<b>57 136,40</b>

### ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

- Всего за период с **01.04.2022г.** по **30.04.2022г.** выполнено работ на общую сумму **57 136,40** (Пятьдесят семь тысяч сто тридцать шесть рублей 40 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Калекина А.А.

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Металлургов, дом 56

